



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

ПРИКАЗ

№ _____

г. Нижний Новгород

Г О Р Д О С Т Р О И Т Е Л Ь Н А Я Д Е Я Т Е Л Ь Н О С Т І
**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельных
участков, расположенных по адресу:
Российская Федерация, Нижегородская
область, городской округ город Нижний
Новгород, Кстовский район, город Кстово,
ул.Сутырина, в районе ПГСК "Кариатида"**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород применительно к городскому населенному пункту город Кстово, входящему в состав административно - территориального образования Кстовский район, утвержденными приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24 июня 2025 г. № 07-01-03/67 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах публичных слушаний от _____ 2025 г., решение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от _____ 2025 г. № __), обращения администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 30 октября 2025 г. № Сл-126-981054/25, от 30 октября 2025 г. № Сл-126-981071/25

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2), установленный Правилами для территориальной зоны Т-1 (зона улично-дорожной сети), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, Кстовский район, город Кстово, ул.Сутырина, в районе ПГСК "Кариатида", образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 15 сентября 2025 г. № 2534.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2), установленный Правилами для территориальной зоны Т-1 (зона улично-дорожной сети), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, Кстовский район, город Кстово, ул.Сутырина, в районе ПГСК "Кариатида", образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 15 сентября 2025 г. № 2533.

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области;

- в администрацию Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области:

4.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

Д.Д.Шунаева